

ด่วนที่สุด

ที่ ชม ๐๐๒๓.๓/ว ๒๗๑๕๒



ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่
ถนนโชตนา ชม ๕๐๓๐๐

๑๘ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง แนวทางการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีนครเชียงใหม่ และนายกเทศมนตรีเมืองทุกแห่ง

- อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ด่วนที่สุด ที่ ชม ๐๐๒๓.๓/ว ๒๗๐๕๕ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓
๒. หนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ด่วนที่สุด ที่ ชม ๐๐๒๓.๕/ว ๒๗๙๓๙ ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๖๘๙
ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๓

จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่จังหวัดเชียงใหม่ได้แจ้งแนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในกรณีมีเหตุจำเป็นทำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่สามารถดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทันภายในกำหนดเวลาของเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ ผู้บริหารท้องถิ่นสามารถพิจารณาขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีของประชาชนออกไปเกินกว่าเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ ได้ตามความจำเป็นแก่กรณี รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ ประกอบกับจังหวัดเชียงใหม่แจ้งว่ากรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้ปรับปรุงระบบการรับชำระภาษีท้องถิ่นผ่านธนาคารบนระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (e-LAAS) ผ่านระบบ QR Payment รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ นั้น

จังหวัดเชียงใหม่ได้รับแจ้งจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นว่า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชนในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาดำเนินการ ดังนี้

๑. ขอใช้บริการรับชำระภาษีท้องถิ่นข้ามธนาคาร (Cross Bank Bill Payment) บนระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (e-LAAS) ที่สาขาของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) เพื่อเพิ่มช่องทางการชำระภาษีให้กับผู้ชำระภาษี และจัดทำเอกสารแจ้งยอดการชำระภาษีจากระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (e-LAAS) เพื่อให้ผู้ชำระภาษีสามารถนำไปชำระภาษีผ่านช่องทางต่าง ๆ ได้แก่ ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) โดยชำระผ่านเคาน์เตอร์ธนาคารทุกสาขา, ATM, Internet Banking และ Mobile Banking เป็นต้น โดยถือปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึง ๒

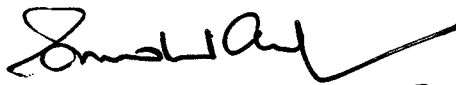
๒. ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบวิธีการชำระภาษี ในกรณีผู้เสียภาษีอยู่นอกพื้นที่หรือไม่สะดวกที่จะมาชำระภาษี ณ สำนักงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สามารถชำระภาษีด้วยวิธีการอื่น เช่น ชำระโดยทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ (ธนาคารตีตั๋วแลกเงินไปรษณีย์ เช็คธนาคารหรือเช็คที่ธนาคารรับรอง ส่งจ่ายให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างนั้นตั้งอยู่) หรือชำระผ่านธนาคาร เช่น ใช้เอกสารแจ้งยอดชำระภาษีจากระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (e-LAAS)

/นำไป ...

นำไปชำระภาษีผ่านช่องทางต่าง ๆ ได้แก่ ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) โดยชำระผ่านเคาน์เตอร์ธนาคารทุกสาขา, ATM, Internet Banking และ Mobile Banking หรือชำระผ่านระบบอื่นตามที่มีการทำบันทึกข้อตกลงเป็นต้น ทั้งนี้ ตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ สำหรับอำเภอให้แจ้งเทศบาลตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบลทราบและถือปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ



(นายรัฐพล นราดิศร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร. ๐-๕๓๑๑-๒๖๓๗

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๖๕๙



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๓ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง แนวทางการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๔/ว ๒๕๕๓ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๓ ปรับปรุงระบบการรับชำระ
๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๐๖๕ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓ ขยายกำหนดเว

ตามที่กระทรวงมหาดไทยได้แจ้งแนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในกรณีมีเหตุจำเป็นทำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่สามารถดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทันภายในกำหนดเวลาของเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ ผู้บริหารท้องถิ่นสามารถพิจารณาขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีของประชาชนออกไปเกินกว่าเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ ได้ตามความจำเป็นแก่กรณี รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ ประกอบกับกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้ปรับปรุงระบบการรับชำระภาษีท้องถิ่นผ่านธนาคารบนระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (e-LAAS) ผ่านระบบ QR Payment รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชนในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาดำเนินการดังนี้

๑. ขอใช้บริการรับชำระภาษีท้องถิ่นข้ามธนาคาร (Cross Bank Bill Payment) บนระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (e-LAAS) ที่สาขาของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) เพื่อเพิ่มช่องทางการชำระภาษีให้กับผู้ชำระภาษี และจัดทำเอกสารแจ้งยอดการชำระภาษีจากระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (e-LAAS) เพื่อให้ผู้ชำระภาษีสามารถนำไปชำระภาษีผ่านช่องทางต่าง ๆ ได้แก่ ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) โดยชำระผ่านเคาน์เตอร์ธนาคารทุกสาขา, ATM, Internet Banking และ Mobile Banking เป็นต้น โดยถือปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึง ๑

๒. ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบวิธีการชำระภาษี ในกรณีผู้เสียภาษีอยู่นอกพื้นที่หรือไม่สะดวกที่จะมาชำระภาษี ณ สำนักงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สามารถชำระภาษีด้วยวิธีการอื่น เช่น ชำระโดยทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ (ธนาคารตี ตั๋วแลกเงินไปรษณีย์ เช็คธนาคารหรือเช็คที่ธนาคารรับรอง ส่งจ่ายให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างนั้นตั้งอยู่) หรือชำระผ่านธนาคาร เช่น ใช้เอกสารแจ้งยอดชำระภาษีจากระบบบัญชีคอมพิวเตอร์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (e-LAAS) นำไปชำระภาษีผ่านช่องทางต่าง ๆ ได้แก่ ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) โดยชำระผ่านเคาน์เตอร์ธนาคาร

/ทุกสาขา...

ทุกสาขา, ATM, Internet Banking และ Mobile Banking หรือชำระผ่านระบบอื่นตามที่มีการทำบันทึกข้อตกลง เป็นต้น ทั้งนี้ ตามมาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายประยูร รัตนเสรีย์)

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๕๑-๐๗๕๕

โทรสาร ๐-๒๒๕๑-๘๘๘๘